

Erneuerungsplan

Im «Stadtstück Triemli» setzt die BGS den Schwerpunkt der baulichen Weiterentwicklung für die kommenden Jahre. Parallel dazu plant sie in einigen Siedlungen energetische Massnahmen. Der Erneuerungsplan gibt den Überblick.

Die energetischen Massnahmen der BGS sind Teil der Energiestrategie der BGS, welche die BGS aufgrund von Objektanalysen entwickelt hat. Die BGS will sich u.a. durch die Erneuerung der Liegenschaften und Nutzung von energieeffizienten Technologien und Geräten schrittweise auf die 2000-Watt-Gesellschaft hinbewegen.

	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040
Triemli (Neubau)																								
Baufeld A (Goldacker)		Planungsphase	Planungsphase	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung															
Baufeld A (Kellerweg)		Planungsphase	Planungsphase	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung															
Baufeld B (Goldacker)		Planungsphase	Planungsphase	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung														
Baufeld B (Villa)		Planungsphase	Planungsphase	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung														
Baufeld C (Goldacker)		Planungsphase	Planungsphase	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung													
Goldacker 2 EFH		Planungsphase	Planungsphase									Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung				
Wydäcker 1 (1)				Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung
Wydäcker 2 (1)				Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung
Wydäcker 3 (1)				Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung
Altstetten					Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung					Umsetzung	Umsetzung											
Rütihof 1		Umsetzung	Umsetzung																					
Rütihof 2										Umsetzung	Umsetzung				Umsetzung	Umsetzung								
Hagenbuchrain																	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung
Rütihof 3											Umsetzung	Umsetzung				Umsetzung	Umsetzung							
Dietikon		Umsetzung	Umsetzung										Umsetzung	Umsetzung										
Riedhof (2)				Umsetzung	Umsetzung		Umsetzung	Umsetzung																
Weiningen		Umsetzung	Umsetzung			Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung																
Fahrweid						Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung		Umsetzung	Umsetzung													
Grünwald			Planungsphase	Planungsphase	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung	Umsetzung															

(1) Heizung/Warmwasser: Ersatz bei Bedarf

(2) bei Bedarf nur Fassade ohne Heizung, da Energiecontracting mit EWZ

Planungsphase	Planungsphase (zu definieren)	Energetische Sanierung
Umsetzung	Umsetzung (zu definieren)	Küchen- / Sanitär- und Elektro-Sanierung

Der Vorstand wird den Erneuerungsplan regelmässig überarbeiten (Stand Juni 2017).