



Baugenossenschaft
Sonnengarten

Vermietungsreglement und Vertrag

Gemeinschaftsraum Rütihof, Geeringstrasse 67, 8049 Zürich Höngg

Vermietung

- Wir vermieten den Gemeinschaftsraum an Genossenschafter:innen, Mieter:innen und Externe (Personen von ausserhalb der BGS).
- Genossenschafter:innen und Mieter:innen haben bis drei Wochen vor dem Anlass Vorrang. Externe können den Raum vorreservieren und drei Wochen vor dem Anlass fix buchen.
- Jugendliche müssen den Gemeinschaftsraum über die Eltern/Erziehungsberechtigten reservieren.
- Der Gemeinschaftsraum ist nur für öffentliche Kurse über einen längeren Zeitraum zum gleichen Zeitpunkt (z.B. immer Montagabend) mietbar.

Raumverantwortliche:r

Irene Urbanetti, Rütihofstrasse 44, 8049 Zürich
i.urbanetti@bg-sonnengarten.ch

Reservation

Die Reservation erfolgt über die Genossenschafts-App Beunity unter «Reservation» oder über den/die Raumverantwortliche:n.

Bitte bevorzugen Sie die Genossenschafts-App.

Schlüssel

Die Übergabe und Rückgabe des Schlüssels erfolgen nach Absprache mit dem/der Raumverantwortlichen.

Kostenlose Nutzung für Genossenschafter:innen

- für Anlässe, die sich an alle Genossenschafter:innen der BGS richten (z.B. Alters-, Spielnachmittag, Mittagstisch usw.)
- für interne Genossenschaftskurse, wenn das Kursgeld pro Person 10 CHF nicht übersteigt
- Die Person, welche den Raum öffnet, stellt ein Klappschild auf die Terrasse, welches signalisiert, dass der Raum auch für andere offen ist. Zudem kann das Öffnen und dessen Zweck auch über die Genossenschafts-App Beunity im Chat mitgeteilt werden.

Mietpreise private Anlässe

für Genossenschafter:innen und Mieter:innen:

- ganzer Tag (9 bis 9 Uhr des Folgetages): 60 CHF
- halber Tag (bis 4 Stunden) / Kindergeburtstage: 30 CHF
- Kurse: 15 CHF / pro Stunde

für Externe:

- ganzer Tag (9 bis 9 Uhr des Folgetages): 120 CHF
- halber Tag (bis 4 Stunden): 60 CHF
- Kurse: 35 CHF / pro Stunde

Triemlistrasse 22
8047 Zürich
043 311 19 60
info@bg-sonnengarten.ch



Bezahlung

Die Bezahlung erfolgt, wenn möglich, über Twint (QR-Code in der App oder im Gemeinschaftsraum).

Eine Barzahlung bei Raumübergabe ist möglich.

Stornierungsbedingungen

- bis eine Woche vor dem Termin: 100% Rückerstattung/Erlass
- später: 50% Rückerstattung/Erlass

Haftung

- Der/Die Mieter:in haftet für allfällige Schäden, die er/sie verursacht.
- Der/Die Verantwortliche verrechnet dem/der Mieter:in zerbrochenes Geschirr und defektes Material zum Selbstkostenpreis.
- Bei verspäteter Rückgabe verrechnet die BGS mindestens 20 CHF.

Reinigung

- Der/Die Mieter:in benutzt für die Reinigung eigene Abwaschlappen und Handtücher.
- Der/Die Mieter:in verpflichtet sich, den Gemeinschaftsraum sowie das Geschirr in sauberem Zustand zu übergeben:
 - Das Geschirr ist gereinigt und korrekt versorgt.
 - Die Küchenkombination inkl. Backofen weist keine Flecken auf.
 - Der/Die Mieter:in hat alle Speisereste sowie Getränke mitgenommen.
 - Der/Die Mieter:in hat allen Abfall mitgenommen und entsorgt.
 - Der Toilettenraum mit den sanitären Anlagen ist gereinigt.
 - Der gesamte Boden ist gewischt und feucht aufgenommen.

Wenn eine Nachreinigung des Gemeinschaftsraums nötig ist, stellt der der/die Raumverantwortliche die Reinigungskosten in Rechnung.

Rauchverbot

Im Gemeinschaftsraum besteht ein Rauchverbot.

Lärm / Rücksicht auf die Nachbarschaft

Der/die Mieter:in verpflichtet sich, auf die Nachbar:innen grösstmögliche Rücksicht nehmen. Der/die Mieter:in hält ab 22 Uhr die Fenster geschlossen und sorgt dafür, dass die Gäste sich nach dem Anlass nicht draussen verabschieden.

Es gilt die Allgemeine Polizeiverordnung (APV) der Stadt Zürich.

Parkieren

Beim Gemeinschaftsraum stehen keine Parkplätze zur Verfügung.

Bestätigung*

Ich habe das Reglement gelesen, bin damit einverstanden und miete den Gemeinschaftsraum.

Vorname/Nachname: _____ Telefon: _____

Mietdatum/Zeit: _____ Mietpreis: _____ CHF

Ort/Datum

Unterschrift
