



Baugenossenschaft
Sonnengarten

Vermietungsreglement und Vertrag

Gemeinschaftsraum Dietikon, Urdorferstrasse 21, 8953 Dietikon

Vermietung

- Wir vermieten den Gemeinschaftsraum an Genossenschafter:innen, Mieter:innen.
- Jugendliche müssen den Gemeinschaftsraum über die Eltern/Erziehungsberechtigten reservieren.
- Der Gemeinschaftsraum ist nur für öffentliche Kurse über einen längeren Zeitraum zum gleichen Zeitpunkt (z.B. immer Montagabend) mietbar.
- Anfragen für Reservationen von Weihnachten und Neujahr müssen bis Ende Oktober erfolgen. Bei mehreren Anfragen vermieten die Verantwortlichen die beiden Festtage nicht an dieselbe Person.

Raumverantwortliche

Tunay Haveydi, Urdorferstr. 19, t.haveydi@bg-sonnengarten.ch, 078 730 80 30

Stellvertretung:

Mirjam Schütz, Zielackerst. 8, m.schuetz@bg-sonnengarten.ch

Reservation

Die Reservation erfolgt per Mail an die Verantwortliche des Gemeinschaftsraumes.

Schlüssel

Die Übergabe und Rückgabe des Schlüssels erfolgen nach Absprache mit dem/der Raumverantwortlichen.

Kostenlose Nutzung für Genossenschafter:innen

- für Anlässe, die sich an alle Genossenschafter:innen der BGS richten (z.B. Jass-Treffen, Bastelnachmittage usw.)
- für interne Genossenschaftskurse, wenn das Kursgeld pro Person 10 CHF nicht übersteigt

Mietpreise private Anlässe

für Genossenschafter:innen und Mieter:innen:

- ganzer Tag (9 bis 9 Uhr des Folgetages): 60 CHF
- halber Tag (bis 4 Stunden) oder Kindergeburtstag: 30 CHF
- Kurse: 15 CHF / pro Stunde

Bezahlung

Die Bezahlung erfolgt, wenn möglich, über Twint (QR-Code hängt im Gemeinschaftsraum). Eine Barzahlung bei Raumübergabe ist möglich.

Stornierungsbedingungen

- bis eine Woche vor dem Termin: 100% Rückerstattung/Erlass
- später: 50% Rückerstattung/Erlass

Triemlistrasse 22
8047 Zürich
043 311 19 60
info@bg-sonnengarten.ch



Nutzung/Sorgfalt

- Der/Die Mieter:in sorgt für eine gute Ordnung im Gemeinschaftsraum sowie in der Umgebung und geht sorgsam mit dem Inventar um.
- Kinder sind zu beaufsichtigen
- Tiere sind im Gemeinschaftsraum Dietikon nicht erlaubt.
- Im Gemeinschaftsraum besteht ein Rauchverbot.

Haftung

- Der/Die Mieter:in haftet für allfällige Schäden, die er/sie verursacht.
- Der/Die Verantwortliche verrechnet dem/der Mieter:in zerbrochenes Geschirr und defektes Material zum Selbstkostenpreis.
- Bei verspäteter Rückgabe verrechnet die BGS mindestens 20 CHF.

Reinigung

- Der/Die Mieter:in benutzt für die Reinigung eigene Abwaschlappen und Handtücher.
- Der/Die Mieter:in verpflichtet sich, den Gemeinschaftsraum sowie das Geschirr in sauberem Zustand zu übergeben:
 - Das Geschirr ist gereinigt und korrekt versorgt.
 - Die Küchenkombination inkl. Backofen weist keine Flecken auf.
 - Alle Speisereste sowie Getränke werden mitgenommen.
 - Aller Abfall wird im privaten Kehrrecht entsorgt.
 - Der Toilettenraum mit den sanitären Anlagen ist gereinigt.
 - Der gesamte Boden ist gewischt und feucht aufgenommen.

Wenn eine Nachreinigung des Gemeinschaftsraums nötig ist, werden die Kosten dem/der Mieter:in in Rechnung gestellt.

Lärm / Rücksicht auf die Nachbarschaft

Der/die Mieter:in verpflichtet sich, auf die Nachbar:innen grösstmögliche Rücksicht nehmen: Der/die Mieter:in hält ab 22 Uhr die Fenster geschlossen und sorgt dafür, dass die Gäste sich nach dem Anlass nicht draussen verabschieden.

Es gilt die Allgemeine Polizeiverordnung (APV) der Stadt Zürich.

Parkieren

Beim Gemeinschaftsraum stehen keine Parkplätze zur Verfügung.

Bestätigung

Ich habe das Reglement gelesen, bin damit einverstanden und miete den Gemeinschaftsraum.

Vorname/Nachname: _____ Telefon: _____

Mietdatum/Zeit: _____ Mietpreis: _____ CHF

Ort/Datum

Unterschrift
